

## IZJAVA RAZLUČNOG VJEROVNIKA

kojom **Amra Bajraktarević Merkaš iz Zagreba, Zadarska 77, OIB: 85555010733**, kao utvrđeni razlučni vjerovnik temeljem pravomoćnog Rješenja St-5877/16-254 od 10.12.2021. u stečajnom postupku St-5877/2016 TS ZG nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Jurja Dalmatinca 7, Zagreb, OIB: 02734240858

### izjavljuje

I. da je Stečajni plan od 30.03.2022., izrađen po stečajnom upravitelju Jurici Tončić, pročitala i razumjela, te da je suglasna sa provedbenim odredbama.

II. da je suglasna sa prijenosom vlasništva nekretnine upisane na zk.č.br. 1460/1 u zk.ul.br. 10381. k.o. Blato Novo, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu – zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb neodvojivo povezano sa vlasništvom posebnih dijelova:

- zk.ul.10381 k.o. Blato Novo, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), suvlasnički dio 74/1000, što u naravi predstavlja poslovni prostor oznake BPP1 u prizemlju B diletacije netto korisne površine 211,70 m<sup>2</sup> s nenatkrivenom terasom tlocrtne površine 112,42 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta BPP1 u podrumu B diletacije tlocrtne površine 3,78 m<sup>2</sup>, garažnih mjesta oznake G14 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> i oznake G15 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> u podrumu C diletacije, kao i s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM18 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM19 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM20 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM21 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM22 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM23 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup> oznake PM49 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup> i oznake PM50 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup>, sve u etažnom elaboratu označeno tamno plavom bojom, u nekretnini A1 poslovna zgrada br.24. i 24A, Karlovačka cesta i dvorište, sagrađena na zk.čbr. 1460/1 površine 4.476 m<sup>2</sup>

Suglasna je sa prijenosom vlasništva prethodno opisane nekretnine u korist društva CONSULTO 19 d.o.o. Zagreb, Zadarska 77 (ranije: ul. Kneza Domagoja 19), OIB: 39266378382 pod uvjetom da se upisano založno pravo pod Z-31593/2021 (Z-12199/13, Z-31066/12) na iznos od 935.577,80 EUR, **NE UKIDA po nastupu pravomoćnosti Rješenja o prihvaćanju Stečajnog plana od 30.03.2022., niti se ukida po nastupu pravomoćnog potvrđivanja Stečajnog plana.**

Upisano založno pravo ukida se isključivo tek nakon namirenja u cijelosti tražbine osigurane razlučnim (založnim) pravom, od strane novog vlasnika navedene nekretnine društva CONSULTO 19 d.o.o., i to izvan ovog stečajnog postupka.

III. Potpisom ove Izjave razlučni vjerovnik se obvezuje osobno i/ili zastupana po opunomoćeniku pristupiti sudskom ročištu za izglasavanje Stečajnog plana od 30.03.2022. u terminu kada ga nadležni Sud zakaže, a na kojem ročištu se obvezuje podržati predloženi Stečajni plan, pod uvjetom da provedbene odredbe Stečajnog plana ostanu nepromijenjene.

Ova Izjava se može koristiti samo pod prethodno navedenim uvjetima i u prethodno navedene svrhe.

U Zagrebu 19.05.2022.

Razlučni vjerovnik:  
Amra Bajraktarević Merkaš

Ja, javni bilježnik **DAMIR ANDRAŠIĆ**, Zagreb, Prilaz Ivana Visina 5,  
potvrđujem da je stranka:

**AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB 85555010733, ZAGREB, GRAD ZAGREB,  
ZADARSKA ULICA 77**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je  
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114300186 PU  
ZAGREBAČKA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-5418/2022**  
Zagreb, 27.06.2022.



Za javnog bilježnika  
prisjednik  
**Dražen Markuš**  
Javni bilježnik  
**DAMIR ANDRAŠIĆ**